

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.20 (83)

BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	17-24	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior RT-LE.2 "Las Palmeras"
--------	--------------	------	-------	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

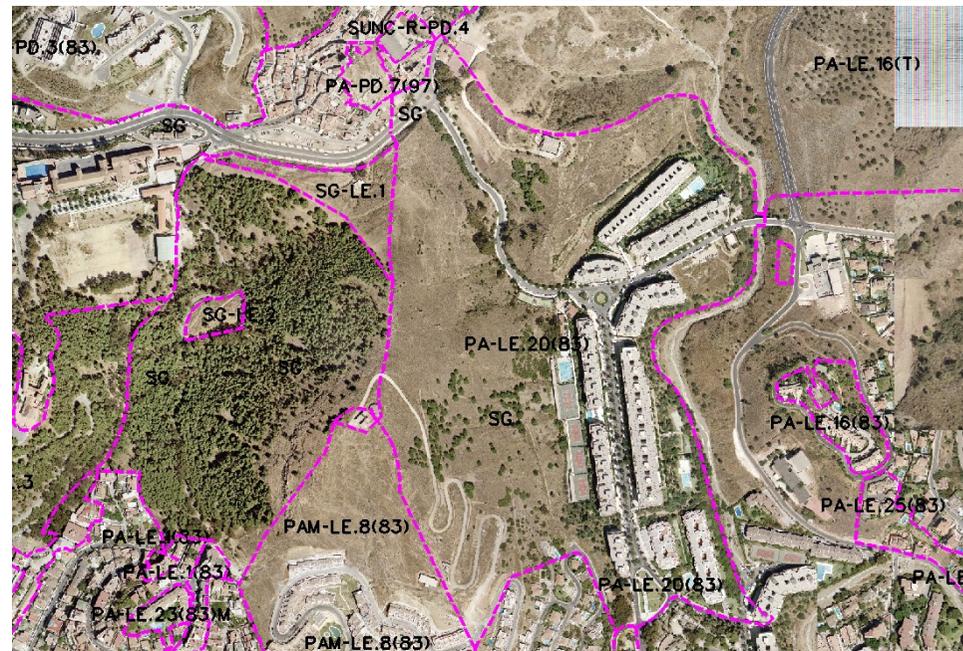
Plan Especial de Reforma Interior RT-LE.2 "Las Palmeras". Aprobación Definitiva: 25-07-86

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 30-03-87

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



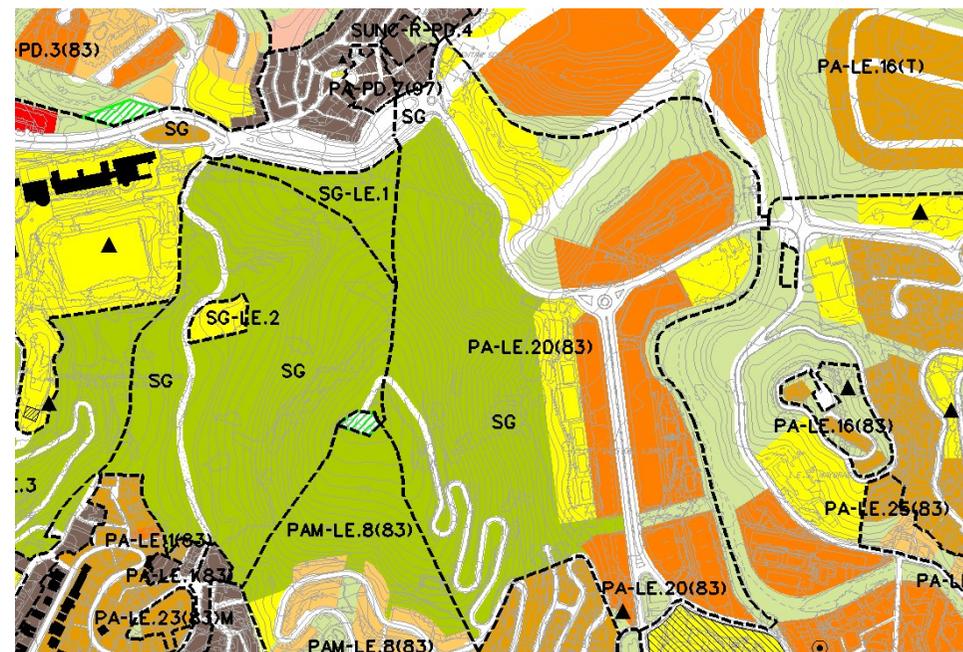
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CJ-7 y CO (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	183.473'00
Educativo	7.006'45
Deportivo	15.150'00
Social	12.661'00
Viario	32.722'71
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	315.000,00 m ² s	1e m ² /m ² s: 0,34
EDIFICABILIDAD TOTAL:	107.555,00 m ² t	Uso Global: Residencial
APROV. MEDIO:	0,34 m ² /m ² s	C.P.H.:
APROV. SUBJETIVO:	96.799,50 m ² /m ² s	Excesos: